



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КРЫМ
САКСКИЙ РАЙОН
КРЫМСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
48-Е ЗАСЕДАНИЕ I СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

27 сентября 2018 года
с. Крымское

№ 48-2/499

О Порядке подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве муниципального образования Крымское сельское поселение Сакского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», ст.8 главы I Устава Крымское сельское поселение Сакского района Республики Крым, принятого решением 3-ей сессии Крымского сельского совета 1-го созыва от 25.11.2014 №24 «О принятии устава муниципального образования Крымское сельское поселение Сакского района Республики Крым»,

КРЫМСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (приложение 1).
2. Образовать комиссию по муниципально-частному партнерству при администрации Крымского сельского поселения.
3. Утвердить Положение о комиссии по муниципально-частному партнерству при Администрации Крымского сельского поселения(приложение 2).
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования

на информационном стенде Крымского сельского совета Сакского района Республики Крым, а так же в муниципальной газете «Голос», подлежит размещению на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Сакского муниципального района (sakimo.rk.gov.ru) в разделе — Муниципальные образования Сакского района, подраздел Крымское сельское поселение, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (Администрации Крымского сельского поселения (krymskoe-rk.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по труду, социальной защите, здравоохранению, делам ветеранов, образованию, культуре, молодежной политике, спорту и туризму.

Председатель Крымского сельского совета-
глава администрации сельского поселения

Г.Н.Кройтор

1. Общие положения

1.1. Порядок подготовки проектов муниципально-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, реализации и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее - Порядок) регулирует вопросы взаимодействия и координации деятельности Администрации Крымского сельского поселения при подготовке проектов муниципально-частного партнерства (далее - проект МЧП), принятии решений о реализации проектов МЧП, реализации и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение о МЧП).

1.2. Основные понятия, используемые в Порядке, используются в значениях, указанных в Федеральном законе от 13.07.2015 N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 13.07.2015 N 224-ФЗ). Публичным партнером является муниципальное образование Крымское сельское поселение Сакского района Республики Крым, от имени которого выступает Администрация Крымского сельского поселения в лице Главы муниципального образования, осуществляющего полномочия в сфере деятельности, в которой планируется реализация проекта МЧП.

1.3. Полномочия по обеспечению координации деятельности органов самоуправления при реализации проекта МЧП, осуществлению мониторинга реализации соглашений о МЧП, представлению в уполномоченный орган результатов мониторинга реализации соглашений о МЧП, ведению реестра заключенных соглашений о МЧП осуществляет сектор экономико-финансового анализа и бухгалтерского учета Администрации.

1.4. Полномочия по согласованию публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о МЧП, обеспечению открытости и доступности информации о соглашениях о МЧП, подготовке проектов правовых актов Главы МО о реализации проектов МЧП, проведению конкурсов на право заключения соглашения о МЧП осуществляет Администрация сельского поселения.

1.5. Полномочия по содействию в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о МЧП осуществляет Администрация Крымского сельского поселения, в которой планируется реализация проекта МЧП.

2. Подготовка проектов МЧП публичным партнером и рассмотрение проектов МЧП комиссией по муниципально-частному партнерству при Администрации Крымского сельского поселения.

2.1. В случае если инициатором проекта МЧП выступает публичный партнер, он обеспечивает разработку концепции проекта МЧП по форме согласно приложению к Порядку.

2.2. Публичный партнер направляет разработанную и согласованную концепцию проекта МЧП в Администрацию для подготовки заключения о целесообразности и возможности реализации проекта МЧП (далее - заключение).

2.3. Подготовка заключения осуществляется в срок, не превышающий 20 рабочих дней со дня поступления концепции проекта МЧП, и направляется публичному партнеру в течение 2 рабочих дней со дня его подготовки.

2.4. В процессе подготовки заключения в случае необходимости администрация запрашивает у публичного партнера дополнительные материалы и документы, которые должны быть представлены не позднее 5 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

2.5. Положительное заключение подготавливается в случае, если проект МЧП отвечает в совокупности следующим критериям:

- соответствие целей и задач проекта МЧП не менее чем одной цели и задаче муниципальных программ МО Крымское сельское поселение;
- соответствие показателей проекта МЧП значениям не менее чем двух целевых индикаторов (показателей) муниципальных программ МО Крымское сельское поселение;
- соответствие цели проекта МЧП целям Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ;
- возможность (допустимость) заключения в отношении объекта проекта МЧП соглашения о МЧП в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 224-ФЗ;
- срок реализации проекта МЧП не менее 3 лет;
- наличие прав муниципальной собственности на объект, подлежащий реконструкции (если предусматривается), или на земельный участок (лесной участок, водный объект, участок недр), необходимый для создания объекта;
- наличие обязательных элементов соглашения о МЧП, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 N 224-ФЗ;
- соответствие иных (необязательных) элементов соглашения о МЧП требованиям Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ (если предусматривается соглашением);
- наличие у органов местного самоуправления полномочий для реализации проекта МЧП, отнесенных к предмету их ведения в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и иным федеральным законодательством.

2.6. Отрицательное заключение подготавливается в случае, если проект МЧП не отвечает хотя бы одному из критериев, указанных в пункте 2.5 раздела 2 Порядка.

2.7. При положительном заключении в течение 10 рабочих дней со дня подготовки заключения Администрация сельского поселения организует проведение заседания

комиссии по муниципально-частному партнерству при Администрации Крымского сельского поселения(далее - Комиссия).

2.8. Комиссия рассматривает концепцию проекта МЧП и принимает одно из следующих решений, которое оформляется протоколом заседания Комиссии:

- одобрить концепцию проекта МЧП;
- направить концепцию проекта МЧП на доработку с указанием замечаний;
- отказать в одобрении концепции проекта МЧП с обоснованием причин.

2.9. В случае если Комиссией принято решение о направлении концепции проекта МЧП на доработку, публичный партнер в течение 10 рабочих дней со дня заседания Комиссии устраняет указанные замечания.

Доработанная концепция проекта МЧП повторно рассматривается Комиссией в установленном порядке.

3. Разработка предложения о реализации проекта МЧП публичным партнером, рассмотрение предложения о реализации проекта МЧП, подготовка конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения соглашения о МЧП

3.1. В случае если Комиссией одобрена концепция проекта МЧП, публичный партнер осуществляет разработку предложения о реализации проекта МЧП, которое должно соответствовать по форме и содержанию требованиям, установленным статьей 8 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 N 1386 "Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства".

3.2. Публичный партнер, в том числе в целях разработки предложения о реализации проекта МЧП, разрабатывает проект соглашения о МЧП, который должен содержать условия, установленные статьей 12 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

3.3. Подготовленное публичным партнером предложение о реализации проекта МЧП передается в Администрацию поселения.

3.4. В случае направления публичному партнеру замечаний по предложению о реализации проекта МЧП публичный партнер в течение 10 рабочих дней со дня их получения устраняет представленные замечания и направляет его для согласования в установленном порядке.

3.5. Публичный партнер в течение 3 рабочих дней со дня направляет в адрес администрации сельского поселения обращение об организации проведения заседания Комиссии для рассмотрения предложения о реализации проекта МЧП.

3.6. В течение 10 рабочих дней со дня получения обращения Администрация организует проведение заседания Комиссии с приглашением публичного партнера.

3.7. Комиссия рассматривает предложение о реализации проекта МЧП и принимает одно из следующих решений, которое оформляется протоколом заседания Комиссии:

- одобрить предложение о реализации проекта МЧП;

- доработать предложение о реализации проекта МЧП с указанием замечаний, сроков их устранения и повторного рассмотрения;
- отказать в одобрении предложения о реализации проекта МЧП с обоснованием причин.

3.8. В случае одобрения Комиссией предложения о реализации проекта МЧП публичный партнер в течение 7 рабочих дней со дня заседания Комиссии направляет на рассмотрение в уполномоченный орган местного самоуправления письмо за подписью Главы администрации Крымского сельского поселения о рассмотрении предложения о реализации проекта МЧП в целях оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества и предложение о реализации проекта МЧП.

3.9. В случае принятия Комиссией решения о доработке предложения о реализации проекта МЧП публичный партнер осуществляет доработку предложения о реализации проекта МЧП с учетом выявленных замечаний в установленный срок. Доработанное предложение о реализации проекта МЧП подлежит повторному рассмотрению на заседании Комиссии в установленном порядке.

3.10. В течение 45 дней со дня направления предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в целях оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества публичный партнер осуществляет подготовку проекта конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения соглашения о МЧП (далее - конкурсная документация) и предложений по составу конкурсной комиссии, после чего направляет в адрес администрации сельского поселения обращение об организации проведения заседания Комиссии для рассмотрения конкурсной документации и состава конкурсной комиссии.

3.11. В течение 20 дней со дня получения обращения Администрация сельского поселения направляет проект конкурсной документации и предложения по составу конкурсной комиссии на рассмотрение членам Комиссии и организует проведение заседания Комиссии.

3.12. Комиссия рассматривает проект конкурсной документации и предложения по составу конкурсной комиссии и принимает одно из следующих решений, которое оформляется протоколом заседания Комиссии:

- одобрить конкурсную документацию и состав конкурсной комиссии;
- доработать конкурсную документацию и предложения по составу конкурсной комиссии с указанием замечаний.

3.13. В случае если Комиссией принято решение о доработке конкурсной документации и предложений по составу конкурсной комиссии, публичный партнер в течение 15 дней со дня заседания Комиссии устраняет указанные замечания.

Доработанная конкурсная документация и предложения по составу конкурсной комиссии подлежат повторному рассмотрению на заседании Комиссии в установленном порядке.

3.14. В течение 3 дней со дня получения копии протокола заседания Комиссии публичный партнер направляет одобренный проект конкурсной документации и предложения по составу конкурсной комиссии для подготовки решения о реализации проекта МЧП.

4. Принятие решения о реализации проекта МЧП, определение частного партнера для реализации проекта МЧП и заключение соглашения о МЧП

4.1. Решение о реализации проекта МЧП принимается в форме постановления председателя Крымского сельского совета-главы администрации Крымского сельского поселения при наличии положительного заключения об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе в срок, не превышающий 60 дней со дня получения положительного заключения об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе.

4.2. Содержание решения о реализации проекта МЧП должно соответствовать требованиям, установленным статьей 10 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

4.3. Отрицательное заключение об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе является отказом от реализации проекта МЧП.

4.4. На основании решения о реализации проекта МЧП в срок, не превышающий 180 дней со дня принятия данного решения, КУМИ в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 224-ФЗ, осуществляет организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о МЧП, за исключением случаев, предусмотренных частями 8 - 10 статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

4.5. Для проведения конкурса на право заключения соглашения о МЧП КУМИ создается конкурсная комиссия в составе не менее пяти человек. В состав конкурсной комиссии подлежат включению представители публичного партнера. Порядок работы конкурсной комиссии регулируется статьями 22 - 31 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

Обеспечивает работу конкурсной комиссии администрация Крымского сельского поселения.

4.6. Соглашение о МЧП от имени МО Крымское сельское поселение заключается публичным партнером в порядке и сроки, установленные статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ, с победителем конкурса на право заключения соглашения о МЧП или иным лицом, имеющим право на заключение такого соглашения в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

4.7. Договор аренды земельного участка (лесного участка, водного объекта, участка недр) с частным партнером заключается Председателем Крымского сельского совета-главой администрации, наделенным соответствующими полномочиями, в порядке и сроки, установленные статьей 33 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

4.8. Публичный партнер размещает на официальном портале Крымского сельского совета и на Портале Правительства Республики Крым <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел - Сакский район (sakimo.rk.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в муниципальной газете «Голос» сообщение о заключении соглашения о МЧП в порядке и в сроки, установленные в решении о реализации проекта МЧП, и в течение 5 рабочих дней с даты заключения соглашения о МЧП направляет копию заключенного соглашения о МЧП в Администрацию сельского поселения.

5. Разработка предложения о реализации проекта МЧП частным партнером и рассмотрение предложения о реализации проекта МЧП

5.1. В случае если инициатором проекта МЧП выступает лицо, которое в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 224-ФЗ может быть частным партнером (далее - частный партнер), оно обеспечивает разработку предложения о реализации проекта МЧП, которое должно соответствовать по форме и содержанию требованиям, установленным статьей 8 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 N 1386 "Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства", и направляет его в Администрацию.

5.2. Предложение о реализации проекта МЧП, разработанное и направленное в Администрацию Крымского сельского совета частным партнером, рассматривается публичным партнером в срок, не превышающий 90 дней со дня его поступления, в порядке, установленном статьей 8 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 N 1388 "Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства".

Проведение переговоров, внесение изменений в предложение о реализации проекта МЧП и принятие решений, предусмотренных пунктами 5.15 - 5.17 раздела 5 Порядка, осуществляется в пределах указанного срока.

5.3. До направления предложения о реализации проекта МЧП между частным и публичным партнерами допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧП, в порядке, установленном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 N 864 "Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта".

5.4. При рассмотрении предложения о реализации проекта МЧП публичный партнер вправе запросить у частного партнера дополнительные материалы и документы, проводить переговоры, в том числе в форме совместных совещаний, с частным партнером в порядке, установленном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 N 863 "Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта".

5.5. Публичный партнер в течение 8 дней со дня регистрации предложения о реализации проекта МЧП рассматривает его и направляет копии предложения о реализации проекта МЧП:

- в целях определения соответствия предложения о реализации проекта МЧП принципам МЧП, а также требованиям к форме и содержанию предложения о реализации проекта МЧП;
- в сектор экономико-финансового анализа, бухгалтерского учета и муниципальных услуг- в целях предоставления информации о наличии указанного в предложении о реализации проекта МЧП объекта в реестре муниципального имущества МО Крымское сельское поселение, а также о правах третьих лиц на указанный объект и о наличии ограничений (обременений) прав на указанный объект;
- в целях предоставления информации о правах на земельный участок, указанный в предложении о реализации проекта МЧП, требуемый для создания объекта соглашения о МЧП, а также о правах третьих лиц на указанный земельный участок и о наличии ограничений (обременений) прав на указанный земельный участок;
- в целях предоставления заключения о наличии средств в бюджете Администрации (в случае если для реализации проекта МЧП требуется выделение средств из бюджета МО);

5.6. Сектор экономико-финансового анализа, бухгалтерского учета и муниципальных услуг рассматривают предложение о реализации проекта МЧП в течение 15 дней со дня его получения и направляют в адрес публичного партнера соответствующие заключения, а также мнение о целесообразности реализации проекта МЧП на предложенных частным партнером условиях либо на иных условиях с соответствующим обоснованием.

5.7. Публичный партнер направляет предложение о реализации проекта МЧП с приложением документов, указанных в пункте 5.6 раздела 5 Порядка, в правовое управление в целях проведения правовой экспертизы проекта соглашения о МЧП. В течение 5 дней направляет соответствующее заключение публичному партнеру.

5.8. При отсутствии оснований для принятия решения о невозможности реализации проекта МЧП, предусмотренных частью 7 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ, публичный партнер в течение 3 дней со дня получения документов, указанных в пункте 5.7 раздела 5 Порядка, направляет в адрес Администрации сельского совета обращение об организации проведения заседания Комиссии для рассмотрения предложения о реализации проекта МЧП.

5.9. В течение 10 дней со дня получения обращения Администрация сельского поселения организует проведение заседания Комиссии с приглашением публичного и частного партнеров, а также представителей Администрации Крымского сельского поселения, участвующих в рассмотрении предложения о МЧП.

5.10. Комиссия рассматривает предложение о реализации проекта МЧП и принимает одно из следующих решений, которое оформляется протоколом заседания Комиссии:

- одобрить возможность реализации проекта МЧП на предложенных частным партнером условиях;
- одобрить возможность реализации проекта МЧП на иных условиях, чем предложено частным партнером (с указанием данных условий);

- признать невозможной реализацию проекта МЧП с указанием оснований принятия такого решения, предусмотренных частью 7 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

5.11. В случае одобрения Комиссией возможности реализации проекта МЧП на предложенных частным партнером условиях публичный партнер в течение 10 дней со дня заседания Комиссии готовит и согласовывает в установленном порядке проект постановления Председателя Крымского сельского совета – главы администрации Крымского сельского поселения о направлении предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение Крымский сельский совет в целях оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества (далее - решение о направлении предложения).

5.12. В случае признания Комиссией реализации проекта МЧП невозможной публичный партнер в течение 10 дней со дня заседания Комиссии готовит и согласовывает в установленном порядке проект постановления Председателя Крымского сельского совета -0 главы администрации Крымского сельского поселения о невозможности реализации проекта МЧП (далее - решение о невозможности реализации проекта МЧП) с указанием оснований принятия такого решения, предусмотренных частью 7 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

5.13. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия решения о направлении предложения, публичный партнер готовит и направляет письмо о рассмотрении предложения о реализации проекта МЧП с приложением решения о направлении предложения, предложения о реализации проекта МЧП, а также копий протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены).

5.14. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия решения о направлении предложения или решения о невозможности реализации проекта МЧП, публичный партнер направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) частному партнеру и размещает данное решение, предложение о реализации проекта МЧП и указанные протоколы переговоров на информационном стенде Крымского сельского совета и на Портале Правительства Республики Крым <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел - Сакский район (sakimo.rk.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в муниципальной газете «Голос».

5.15. В случае одобрения Комиссией возможности реализации проекта МЧП на иных условиях, чем предложено частным партнером, публичный партнер в течение 7 дней со дня заседания комиссии по МЧП уведомляет частного партнера о необходимости проведения переговоров с указанием перечня интересующих публичного партнера вопросов, связанных с содержанием предложения о реализации проекта МЧП, а также формы проведения таких переговоров.

5.16. В случае если в ходе проведения переговоров стороны достигли согласия по условиям предложения о реализации проекта МЧП, партнер, определенный в ходе переговоров, на основе протокола (протоколов) переговоров вносит изменения в

предложение о реализации проекта МЧП в срок, определенный протоколом (протоколами) переговоров.

5.17. В случае если частный партнер отказался от ведения переговоров по изменению условий предложения о реализации проекта МЧП либо в результате переговоров стороны не достигли согласия по данным условиям, публичный партнер на основании протокола (протоколов) переговоров готовит и согласовывает в установленном порядке решение о невозможности реализации проекта МЧП с указанием оснований принятия такого решения, предусмотренных частью 7 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

5.18. В случае получения положительного заключения по результатам рассмотрения предложения о реализации проекта МЧП решение о реализации проекта МЧП принимается в соответствии с пунктами 4.1 - 4.3 раздела 4 Порядка.

5.19. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия решения о реализации проекта МЧП, КУМИ размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>) и на информационном стенде Крымского сельского совета и на Портале Правительства Республики Крым <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел - Сакский район (sakimo.rk.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в муниципальной газете «Голос» решение о реализации проекта МЧП в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о МЧП на условиях, предусмотренных решением о реализации проекта МЧП.

5.20. В случае если в течение 45 дней с момента размещения решения о реализации проекта МЧП на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>) публичному партнеру не поступили заявления в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о МЧП с приложением выданной банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов прогнозируемого финансирования (далее - заявление) либо если такие заявления поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ, публичный партнер принимает решение о заключении соглашения о МЧП с частным партнером без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения о МЧП.

5.21. В случае если в течение 45 дней с момента размещения решения о реализации проекта МЧП на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>) публичному партнеру от иных лиц поступили заявления и хотя бы одно из указанных лиц соответствует требованиям, предусмотренным частью 8 статьи 5 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ, КУМИ в срок, не превышающий 180 дней со дня окончания сбора заявлений, осуществляет

организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о МЧП в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

5.22. В течение 45 дней со дня окончания срока, указанного в пункте 5.21 раздела 5 Порядка, публичный партнер осуществляет подготовку проекта конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения соглашения о МЧП и предложений по составу конкурсной комиссии, которые рассматриваются Комиссией в соответствии с пунктами 3.13 - 3.16 раздела 3 Порядка.

6. Контроль за исполнением соглашений о МЧП

6.1. Публичный партнер осуществляет контроль за исполнением частным партнером условий соглашения о МЧП в порядке, установленном статьей 14 Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 N 1490 "Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве". Результаты контроля в виде акта размещаются публичным партнером на информационном стенде Крымского сельского совета и на Портале Правительства Республики Крым <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел - Сакский район (sakimo.rk.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в муниципальной газете «Голос».

7. Мониторинг реализации соглашений о МЧП

7.1. Мониторинг реализации соглашений о МЧП осуществляется Администрацией Крымского сельского поселения совместно с публичным партнером в порядке, установленном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2015 N 888 "Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве" (далее - Порядок мониторинга).

7.2. Публичный партнер в течение 10 рабочих дней после принятия решения о реализации проекта МЧП размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы "Управление" сведения в соответствии с пунктом 7 Порядка мониторинга.

7.3. Публичный партнер в течение 10 рабочих дней с даты заключения соглашения о МЧП размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы "Управление" сведения в соответствии с пунктом 8 Порядка мониторинга.

7.4. Публичный партнер в течение всего периода реализации проекта МЧП (с момента принятия решения о реализации проекта МЧП до момента полного исполнения сторонами всех обязательств по соглашению о МЧП) каждые 6 месяцев размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы "Управление" сведения в соответствии с пунктом 9 Порядка мониторинга.

7.5. В целях проведения мониторинга реализации соглашений о МЧП ДСЭРГ ежегодно формирует результаты мониторинга реализации соглашений о МЧП по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным годом, и ежегодно до 1

февраля года, следующего за отчетным годом, представляет результаты мониторинга реализации соглашений о МЧП Администрацию Крымского сельского поселения, а также размещает результаты мониторинга реализации соглашений о МЧП на информационном стенде Крымского сельского совета и на Портале Правительства Республики Крым <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел - Сакский район (sakimo.rk.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в муниципальной газете «Голос».

Приложение 2
к решению 48-го заседания
Крымского сельского совета
Сакского района № 48-2/499 от 27.09.2018 г.

СОГЛАСОВАНО:

(председатель Крымского сельского совета – глава
администрации Крымского сельского поселения)

(Ф.И.О., подпись, дата)

КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

(полное наименование публичного партнера,

адрес и контактные данные публичного партнера)

I. Описание проекта и обоснование его актуальности

I. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА И ОБОСНОВАНИЕ ЕГО АКТУАЛЬНОСТИ

1. Наименование проекта: _____
2. Обоснование актуальности проекта: _____
3. Краткое описание проекта: _____
4. Обязательства частного партнера по строительству и (или) реконструкции (далее - создание) объекта проекта: _____
5. Обязательства частного партнера по осуществлению финансирования создания объекта проекта: _____
6. Обязательства частного партнера по осуществлению эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта проекта: _____
7. Необходимость проектирования объекта проекта частным партнером (если предусматривается): _____

8. Необходимость осуществления частным партнером полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта проекта (если предусматривается): _____

9. Необходимость обеспечения публичным партнером частичного финансирования создания объекта проекта, а также финансирования его эксплуатации и (или) технического обслуживания (если предусматривается): _____

10. Необходимость передачи объекта проекта в собственность публичного партнера (если предусматривается): _____

II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

1. Цели реализации проекта: _____

2. Задачи реализации проекта: _____

3. Цели и задачи, предусмотренные муниципальными программами МО Крымское сельское поселение Сакского района Республики Крым, на достижение которых направлена реализация проекта, с указанием правовых актов и их пунктов: _____

4. Целевые индикаторы (показатели) муниципальных программ МО Крымское сельское поселение Сакского района Республики Крым, достижению которых будет способствовать реализация проекта, с указанием правовых актов и их пунктов: _____

5. Вклад проекта в достижение целевых показателей (индикаторов) муниципальных программ: _____

III. СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ИЛИ ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКОГО СРОКА

1. Общий срок реализации проекта или порядок определения такого срока: _____

2. Срок проектирования объекта проекта частным партнером или порядок определения такого срока (если предусматривается): _____

3. Срок создания объекта проекта частным партнером: _____

4. Срок или порядок определения срока возникновения права собственности на объект проекта: _____

5. Срок эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта проекта частным партнером или порядок определения такого срока: _____

IV. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРОЕКТА

1. Вид объекта проекта: _____

2. Наименование собственника объекта проекта, подлежащего реконструкции (если предусматривается), или собственника земельного участка (лесного

участка, водного объекта, участка недр), необходимого для создания объекта проекта:

3. Адрес (место нахождения) объекта проекта: _____

4. Перечень имущества, которое планируется создать, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанные с объектами недвижимого имущества, с указанием технико-экономических характеристик: _____

5. Информация о наличии (об отсутствии) прав третьих лиц в отношении объекта проекта, в том числе прав муниципальных унитарных предприятий, муниципальных бюджетных учреждений: _____

6. Наличие проектной документации на объект проекта или технического задания на проектирование объекта проекта: _____

V. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОСТИ ПОЛУЧЕНИЯ ДОХОДА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

1. Объем планируемой выручки частного партнера от представления потребителям товаров, работ, услуг в рамках реализации проекта: _____

2. Планируемые налоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от реализации проекта: _____

3. Планируемые неналоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от реализации проекта: _____

VI. СВЕДЕНИЯ О ПРОГНОЗИРУЕМОМ ОБЪЕМЕ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТА

1. Общий прогнозируемый объем финансирования проекта: _____

2. Прогнозируемый объем финансирования создания объекта проекта, в том числе за счет средств частного партнера и за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (если предусматривается): _____

3. Прогнозируемый объем финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта проекта, в том числе за счет средств частного партнера и за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (если предусматривается): _____

VII. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ СХЕМА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

**Положение о комиссии
по муниципально-частному партнерству
при Администрации Крымского сельского поселения**

1. Комиссия по муниципально-частному партнерству при Администрации Крымского сельского поселения (далее - Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом, созданным в целях развития муниципально-частного партнерства (далее - МЧП) на территории МО Крымское сельское поселение Сакского района Республики Крым для привлечения инвестиций в экономику поселения и повышения качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям.

2. Основными задачами Комиссии являются:

- рассмотрение концепций проектов МЧП;
- рассмотрение предложений о реализации проектов МЧП;
- рассмотрение проектов конкурсной документации и составов конкурсной комиссии;
- подготовка предложений по совершенствованию муниципальных нормативных правовых актов в сфере МЧП и по стимулированию частных инвесторов для участия в проектах МЧП;
- подготовка рекомендаций для органов местного самоуправления по вопросам применения механизмов МЧП.

3. Комиссия в соответствии с возложенными на нее задачами осуществляет следующие полномочия, в том числе:

- принимает решения по результатам рассмотрения концепции проекта МЧП, предложения о реализации проекта МЧП, проекта конкурсной документации и состава конкурсной комиссии;
- подготавливает предложения по разработке проектов муниципальных нормативных правовых актов в сфере МЧП и по мерам стимулирования частных инвесторов для участия в проектах МЧП;
- подготавливает рекомендации для органов местного самоуправления по вопросам применения механизмов МЧП;
- запрашивает у территориальных органов федеральных органов государственной власти, органов исполнительной власти, организаций и учреждений необходимую для осуществления своей деятельности информацию и материалы;
- приглашает на свои заседания заинтересованных инвесторов, представителей территориальных органов федеральных органов государственной власти, органов исполнительной власти, общественных, научных и других организаций, экспертов и специалистов по соответствующим вопросам;

- осуществляет контроль за исполнением принятых Комиссией решений.

4. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии и члены Комиссии.

Состав Комиссии утверждается постановлением председателя Крымского сельского совета – главой администрации Крымского сельского поселения.

5. Председателем Комиссии является заместитель главы администрации Крымского сельского поселения.

Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство работой Комиссии;
- утверждает повестку дня заседания Комиссии;
- ведет заседания Комиссии;
- подписывает документы от имени Комиссии;
- осуществляет иные полномочия, направленные на обеспечение деятельности Комиссии.

6. Заместителем председателя Комиссии является представитель администрации сельского поселения, который в отсутствие председателя Комиссии исполняет его обязанности.

7. Секретарь Комиссии:

- готовит проекты повесток заседаний Комиссии;
- направляет материалы заседаний Комиссии членам Комиссии;
- ведет протоколы заседаний Комиссии;
- обеспечивает доведение решений Комиссии до заинтересованных лиц.

8. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее состава.

9. Решения принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии. Секретарь Комиссии в голосовании не участвует.

10. Решения Комиссии оформляются протоколом заседания Комиссии в течение 5 рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии и секретарем Комиссии.

11. Решения Комиссии доводятся до заинтересованных лиц в виде копий протоколов заседаний Комиссии в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола.

12. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Администрация Крымского сельского поселения.